

COMMUNE DE SAINT-DENIS-SUR-LOIRE

COMPTE-RENDU REUNION CONSEIL MUNICIPAL VENDREDI 25 AVRIL 2008

Présents : Benoit SIMONNIN, Martine CIRET, Patrick MENON, Claudine BOCQUEL, Sophie MILTEAU, Jean-Pierre MOREAU, Jacques DAUDIN, Christophe CHARRIER, Christine MAUVISSEAU, Dominique CORMIER, Sylvain BRETON, Serge GACHE, Marie-Ange CHESNEAU-CHAURIN, Loïc FONTAINE, Christophe ROCHEREAU

La séance est ouverte par M. Le Maire à 20 H 40

Secrétaire de séance : Martine CIRET

LOTISSEMENT DE LA MARTINIÈRE :

Le conseil municipal autorise le Maire à saisir le juge des expropriations.

S.I.D.E.L.C. :

(Syndicat Intercommunal de Distribution d'Électricité de Loir-et-Cher).

Revalorisation de la redevance pour occupation du domaine public par les réseaux de transport et de distribution d'électricité.

L'actualisation au titre de l'année 2008, pour les communes de moins de 2 000 habitants, est de 173,00 €

VENTE DE SENTIERS COMMUNAUX :

La municipalité précédente avait voté la désaffectation de sentiers communaux N°11, 38 et 42. Deux d'entre eux étaient mis en vente, le troisième intégré dans le lotissement de la Martinière.

Après offre des riverains intéressés :

- le sentier N°11, aux Mées, sera vendu à M. Bernard VILLENEUVE,
- un tronçon du sentier N°42 sera vendu à M. Pierre MARCELLOT,
- un autre tronçon du sentier N°42 à M. Robert GANDON.

Les frais de notaire et les frais de bornage seront à la charge des futurs acquéreurs.

DÉCHETS DE SOINS MÉDICAUX :

VAL-ÉCO envisage de la prise en charge du traitement des déchets de soins médicaux à partir 2009. En attendant, la Mairie a pris un abonnement à DISTRICLUB MÉDICAL, zone des Gailletrous à La Chaussée Saint-Victor. Les containers contenant les déchets médicaux pourront être ainsi déposés à la mairie, qui se chargera de les porter à DISTRICLUB MÉDICAL. Une information sera diffusée à cet effet à l'ensemble de la population.

NOUVELLES RUES

Le Conseil a décidé que la rue située entre la rue Médicis et la rue Muraton se nommerait **rue Moïse JOUET** et celle située derrière chez M. MARCELLOT deviendrait l'**impasse des carriers**.

POINT SUR LES COMMISSIONS :

- **Commission Voirie.**

Jean Pierre MOREAU précise qu'il a été fait un tour de la commune pour vérifier l'état de la voirie. Les « nids de poules » seront rapidement réparés avec de l'enrobé froid. Il a été pris rendez-vous avec M. LAMBERT de la DDEA pour faire le point sur la signalisation, et avec M. MALLARD de l'entreprise COLAS pour l'écoulement d'eau à VILLENEUVE. Un rendez-vous avec l'entreprise ETDE est prévu pour vérifier l'éclairage public.

- **Commission Patrimoine et Tourisme.**

Dominique CORMIER a réuni la commission afin d'établir une feuille de route pour les six prochaines années.

La commission rencontrera les propriétaires de chambres d'hôtes, restaurateurs et gestionnaires de camping... afin de connaître leurs attentes.

Marie-Ange CHESNEAU a fait une ébauche de sentier « découverte ».

Sophie MILTEAU envisage la possibilité d'utiliser les chantiers école pour la remise en état des lavoirs, par exemple.

- **Commission Sport, Culture et Vie Associative.**

Claudine BOCQUEL a rédigé un courrier avec une fiche d'information à l'attention des associations de la Commune.

VENTE DES TERRAINS DU LOTISSEMENT DE LA MARTINIÈRE :

Une procédure est en cours pour acquérir la dernière parcelle.

Il est prévu 25 lots constructibles.

Afin que le début des travaux ne soit pas une nouvelle fois retardé par la procédure en cours, un projet de travaux en deux tranches est à l'étude. 16 lots seraient vendus pour la première tranche.

Le prix de vente au m² n'est pas encore fixé.

ENTRETIENS D'EMBAUCHE :

Plusieurs personnes ont été reçues pour le poste d'adjoint administratif – rédacteur (remplacement prochain de Mme GANDON) d'une part, et celui d'adjoint technique (remplacement de M. BOURDELLE), d'autre part. Le choix pour ces deux postes sera fait très prochainement.

PERMIS DE CONSTRUIRE ET DÉCLARATIONS DE TRAVAUX :

M. CERENSKY : Demande de lotissement à vocation artisanale sur une surface de 4 000 m², zone des Sarrazinières.

M. BETHINGER, rue de la Loire : construction d'une véranda.

M. PERCHERON, 2 rue des moissons : piscine enterrée.

SCI LA CROIX BLANCHE : transformation d'un local industriel en salle polyvalente.

Benoit SIMONNIN et Patrick MENON ont reçu les propriétaires de la zone « INTERMARCHÉ » : un tiers du bâtiment Intermarché est loué à LEADER PRICE (ouverture prévue courant juillet 2008) et la totalité du bâtiment utilisé précédemment par BRICOMARCHÉ est loué à la société VIAL (ouverture prévue courant mai 2008).

QUESTIONS DIVERSES :

- COMICE AGRICOLE DE MAROLLES DES 28 ET 29 JUIN 2008.
Les bénévoles pour l'installation et la désinstallation du matériel ou pour le stand de Saint-Denis sont priés de se faire connaître auprès de Mme GANDON au secrétariat de la Mairie.
- CÉRÉMONIE DU 8 MAI.
Le rendez-vous est fixé à 11 heures, place Eugène Leroux. Les pompiers de La Chaussée Saint-Victor seront présents.
- PÉRIMÈTRE DU CHATEAU D'EAU.
Un point sera fait sur les travaux engagés et sur ceux qui restent à faire.
- PROCHAINE RÉUNION : Mardi 27 mai 2008 à 20h30.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 23h30.